

Bogotá, 30 de diciembre de 2025

Señora

Laura Cecilia Camargo Vargas

Supervisora del Contrato Interadministrativo No. C01.PCCNTR.8709341

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

ASUNTO: SOLICITUD DE ENTREGA DE INSUMOS TÉCNICOS Y DOCUMENTACIÓN DE CONSULTORÍA.

Respetada Doctora Laura, reciba un cordial saludo de la SOCIEDAD TEQUENDAMA:

En el marco del inicio de ejecución del contrato de la referencia, cuyo objeto es la Gerencia Integral para la construcción de la nueva sede en el municipio de Ciénaga de Oro, nos permitimos solicitar formalmente la entrega de los productos y resultados derivados de la Consultoría No. C01.PCCNTR.7188330 de 2024.

Dicha documentación es estrictamente necesaria para que la Sociedad Tequendama S.A. proceda con la etapa de validación técnica, gestión de riesgos y la posterior estructuración de los procesos de selección para la obra e interventoría. Con el fin de garantizar la integridad de la información, requerimos el envío del "Anexo 1. Resultados de Consultoría Anteproyecto", enfatizando en los siguientes componentes:

- Componente Técnico: Planos arquitectónicos y de ingeniería en formato editable (DWG y modelos BIM nativos/federados), así como versiones en PDF debidamente firmadas por los especialistas.
- Componente Legal y Urbanístico: Copia de la Licencia de Construcción en firme (ejecutoriada), certificación de vigencia de la misma, y el total de los permisos o disponibilidades de servicios públicos y ambientales.
- Componente Económico: Presupuesto detallado, Análisis de Precios Unitarios (APU) en formato editable (Excel), memorias de cantidades y especificaciones técnicas particulares de construcción.

Dada la relevancia de estos insumos para el inicio de la fase de contratación de obra, agradecemos que la entrega se realice antes del 6 de enero de 2026, con el fin de no afectar el cronograma contractual.

Cordialmente,


Paola Andrea Restrepo G.

Gerente Ejecutivo UEN Espacios Tequendama

Sociedad Hotelera Tequendama S.A.

Nuestras líneas de negocio son: